

Ste ajni upravitelj
Dragan Josip Knežević
Palmotićeva 11
20000 Dubrovnik

**IZVJEŠTE STE AJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STE AJNOG POSTUPKA
I STANJU STE AJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
Posl.br.: 7. St-4/2019

RAZVITAK d.d. – „u ste aju“
OIB: 97397473274
Metković, Andrije Hebranga 16 (adresa nije aktivna)

1. TIJEK STE AJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 22.07.2019. DO 22.10.2019.

Tijekom izvještajnog razdoblja poduzete su slijedeće radnje:

- parnica posl.br. P-101/2019, tužitelj VIPA d.d. u ste aju, tuženik pod ad.1 JAMBO d.o.o. iz Metkovića i tuženik pod ad. 2 Razvitak d.d. – „u ste aju“, radi utvrđenja ništetnosti ugovora i brisanja upisa prava vlasništva: naslovni sud donio je presudu kojom se u odnosu na ovog ste ajnog dužnika odbija tužbeni zahtjev te rješenje kojim se odbacuje tužba protiv prvotuzenika JAMBO d.o.o.
- parnica tužitelja MATE TALAJIĆA iz Splita protiv tuženika ad.1 VIPA d.d. u likvidaciji, ad. 2 Razvitak d.d. – „u ste aju“ i ad.3 JAMBO d.o.o. iz Metkovića, radi utvrđenja prava vlasništva i brisanja tereta, posl.br. P-70/2019 : tuženik Razvitak d.d. – „u ste aju“ nije obaviješten radi pristanka na povlačenje tužbe te je uložio žalbu VTSu RH koji je predmet vratio prvostupanjskom sudu na ponovno odlučivanje..

Vezano za prodaju nekretnine ovog ste ajnog dužnika oznake z.k. . 875/1, k.o. Metković, zk.ul. 5082, u naravi zemljište površine 393 m², uplaćena je kupoprodajna cijena i potom kupcima uručena tabularna izjava.

Kod naslovnog suda održano je ročište - otvaranje pisanih ponuda vezano za oglašenu prodaju zemljišta u Metkoviću u oznake z.k. . 875/7, zk.ul. 5082, k.o. Metković (suvlasnički udio ste ajnog dužnika je 187/469). Pristigla je jedna pisana ponuda te je s ponudom sklopljen kupoprodajni ugovor.

Popis postupaka pred sudovima dostavlja se u prilogu izvješća.

Stečajni dužnik nema zaposlenih.

Stečajni dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja.

Mišljenje o zaključenju ovog stečajnog postupka može se zauzeti nakon unovčenja preostale imovine stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U izvještajnom razdoblju podmirena je naknada banci u iznosu od 78,55 kn, plaćeni su troškovi knjigovodstva 5.625,00 kn s PDV-om.

Uprilodovano je 2,38 kn na ime kamata i 63.012,00 kn po osnovi unovčenja nekretnine.

Dužnik trenutno na poslovnom računu ima 108.379,65 kn.

III. RADNJE KOJE SE PODUZETI U SLJEDEĆEM RAZDOBLJU

Poduzeti će se daljnje radnje vezano za procjenu tržišne vrijednosti preostalih neunovanih nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Nekretnine su naknadno identificirane kroz obavljanje radnji na terenu te će se nakon njihove procjene pristupiti unovčenju.

Prilog: Popis predmeta u tijeku

Dubrovnik, 22. listopada 2019.

Stečajni upravitelj
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.